

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS
FUNDACIÓN NACIONAL DE ORQUESTAS JUVENILES E INFANTILES DE CHILE

E

INDUSTRIA DE PERSIANAS Y CORTINAS WYNAVAR LTDA.

En la ciudad de Santiago, a 27 de diciembre del 2017, entre la **FUNDACIÓN NACIONAL DE ORQUESTAS JUVENILES E INFANTILES DE CHILE**, RUT N° 75.991.930-0, representada por su Directora Ejecutiva, doña **Haydée Domic Tomicic**, ambas domiciliadas en calle Balmaceda (interior) N° 1301, comuna de Santiago, Región Metropolitana, en adelante la "FUNDACIÓN", por una parte; y por la otra, **INDUSTRIA DE PERSIANAS Y CORTINAS WYNAVAR LTDA.**, RUT N° 76.149.087-7, representada por don Gerardo E. Wynands M., chileno, ambos domiciliados en Santa Isabel 0256, comuna de Providencia, en adelante el "PRESTADOR", se ha convenido en celebrar el siguiente contrato:

PRIMERO:

En este acto y por el presente instrumento **Industria de Persianas y Cortinas Wynavar Ltda.**, se obliga a prestar los siguientes servicios a la Fundación Nacional de Orquestas Juveniles e Infantiles de Chile: Mantención de persianas, cortinas roller y blackout, artículos que se encuentran instalados en las dependencias del cliente ubicadas en Balmaceda 1301 y Gorbea 1765, ambas de la comuna de Santiago Centro.

Los servicios a realizar en las dependencias del Cliente serán como sigue y tendrán garantía de seis meses:

- **Mantención Balmaceda 1301**
 - Servicio de limpieza y mantención 28 (veinte y ocho) persianas de 25 mm
 - Servicio de limpieza y mantención 2 (dos) cortinas roller
- **Mantención Gorbea 1765**
 - Servicio de limpieza y mantención de 11 (once) cortinas roller

SEGUNDO:

El presente Contrato regirá **desde el 27 de diciembre del 2017 al 18 de enero del 2018**, ambos días inclusive.

La Fundación podrá dar término anticipado inmediato al Contrato, sin necesidad de demanda, requerimiento judicial o trámite alguno, y sin derecho a indemnización o compensación de ninguna especie para el Prestador, si considera que los servicios se ha presentado en condiciones distintas a las establecidas en el Contrato, por causas atribuibles al Prestador, que impliquen el incumplimiento o cumplimiento deficiente de los compromisos asumidos por este en el Contrato.

En caso de término anticipado del Contrato, sólo se pagará al Prestador los montos por servicios efectiva y correctamente prestados hasta la fecha de término anticipado.

TERCERO:

El valor por cada servicio serán las siguientes sumas:

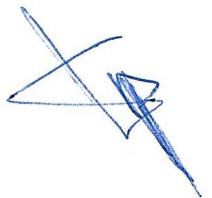
- **\$ 987.700** (Novecientos ochenta y siete mil setecientos pesos), IVA incluido, para los artículos ubicados en Balmaceda 1301
- **\$ 746.130** (Setecientos cuarenta y seis mil ciento treinta pesos), IVA incluido, para los artículos ubicados en Gorbea 1765

El pago del servicio se realizará en una cuota, contra la emisión de la orden de compra, monto que será cancelado por la Fundación en el plazo de 30 días contados desde la emisión de la correspondiente factura electrónica por parte del prestador, una vez finalizados los trabajos en conformidad del servicio realizado.

A solicitud del cliente se estipula que en la descripción de las facturas electrónicas emitidas por Industria de Persianas y Cortinas Wynavar Ltda. se indicará la obligatoriedad de la siguiente glosa: "Servicio Financiado por convenio aprobado RCT N°0012 del 07-02-2017".

El atraso por más de 30 días en el pago de las facturas, libera al Prestador de otorgar cobertura de asistencia técnica y emergencia hasta que la situación de atraso sea regularizada. Por lo tanto cualquier situación que ocurra durante el periodo impago, excluye a Industria de Persianas y Cortinas Wynavar Ltda. de responsabilidad y libera de garantías asociadas a la climatización.

El valor del servicio no estará afecto a reajuste y excluye expresamente cualquier reparación o trabajo no especificado en el presente acuerdo y para lo cual, en caso necesario, Industria de Persianas y Cortinas Wynavar Ltda. deberá presentar un presupuesto detallado con los valores que corresponda y sólo se efectuará dicho trabajo, previa autorización escrita del cliente.



CUARTO:

La Fundación no contrae vínculo ni responsabilidad alguna, de carácter laboral ni de otro orden, respecto de los trabajadores del Prestador.

Por consiguiente, es obligación del Prestador dar total cumplimiento a todas las obligaciones que la ley le asigna, en su carácter de empleador del personal que ocupe en la ejecución de los servicios materia del contrato. El Prestador será directa y exclusivamente responsable de todas las consecuencias, de cualquier naturaleza, que deriven del incumplimiento de dichas obligaciones, liberando a la Fundación de cualquier responsabilidad al efecto.

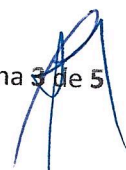
De la misma manera, las partes convienen que la Fundación no asume responsabilidad alguna por cualquier accidente, enfermedad o impedimento que sufra el personal del Prestador con motivo u ocasión de la ejecución del servicio, materia sobre la cual el Prestador asume plena y total responsabilidad.

QUINTO:

Las partes convienen en elevar a la calidad de esencial de este contrato, la obligación de del Prestador de guardar reserva absoluta y total respecto a las informaciones de que tome conocimiento en relación a patentes, procedimientos, sistemas, ventas, compras y cualquier otro conocimiento cuya divulgación signifique o pueda significar, de cualquier forma, un real o eventual perjuicio para la Fundación. El incumplimiento de esta obligación dará derecho a la Fundación para poner término inmediato al presente contrato, sin necesidad de demanda, requerimiento judicial o trámite alguno, y sin derecho a indemnización o compensación de ninguna especie para la contraparte, sin perjuicio de las acciones civiles y penales que pudiera incoar la Fundación, por la violación de confidencialidad.

SEXTO:

El Prestador no podrá ceder, transferir o traspasar en forma alguna, ni total ni parcialmente, sus obligaciones o sus derechos contractuales, ni tampoco podrá constituir prendas sobre este contrato u otros gravámenes que lo afecten, ni sobre cualquier derecho derivado de pagos provenientes de él. Tampoco podrá delegar ni subcontratar la totalidad o parte del servicio que por este contrato se le encomienda, sin la autorización escrita y previa de la Fundación. El incumplimiento de la obligación precedente, en cualquier forma o por cualquier razón, será causa suficiente para que la Fundación ponga término anticipado al contrato, sin pago de indemnización de ninguna especie al Prestador, circunstancia que éste declara conocer y aceptar y que ha sido determinante para la celebración de este contrato.



SEPTIMO:

Durante la ejecución de los servicios se tendrán en cuenta las siguientes consideraciones generales:
El Prestador será responsable de contar con los permisos y autorizaciones que se requieran para la ejecución del servicio en general. Las consecuencias de cualquier inobservancia al respecto, incluyendo multas o sanciones, será responsabilidad del Prestador.

El personal del Prestador deberá estar cubierto por el seguro de accidentes del trabajo y enfermedades profesionales a que se refiere la Ley 16.744 (debe contar con contrato de trabajo). Adicionalmente, debe disponer de un seguro de accidentes personales que incluya cobertura en muerte accidental e incapacidad.

OCTAVO:

Para todos los efectos legales, que deriven de este contrato, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Santiago, y se someten a los tribunales ordinarios de justicia de su jurisdicción.

NOVENO:

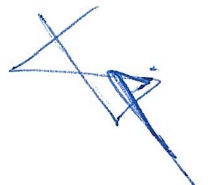
Se entenderá por fuerza mayor o caso fortuito, el acontecimiento o hecho a que se refiere el Artículo 45 del Código Civil, que impide el cumplimiento de la obligación, que no es imputable a las partes y que no pudo preverse.

Cuando ocurra un caso calificado como fuerza mayor, cada parte debe absorber sus respectivos costos por los daños sufridos y por los perjuicios que le ocasione la fuerza mayor, incluida la paralización de las actividades.

Ocurrido el caso fortuito o fuerza mayor, la parte afectada debe comunicarlo a la otra tan pronto como ello sea posible, debiendo adoptar todas las medidas razonables que permitan disminuir los perjuicios del mismo.

DECIMO:

Se deja constancia que la Fundación se encuentra obligada a cumplir con las disposiciones de probidad y transparencia de la Ley N° 20.825, en virtud de lo cual está obligada a la publicación del presente convenio en el portal web de transparencia, circunstancia que el Prestador declara conocer y aceptar.



UNDÉCIMO:

La personería de Doña **HAYDÉE DOMIC TOMICIC**, para comparecer en representación de la Fundación Nacional de Orquestas Juveniles e Infantiles de Chile, consta en la escritura pública de fecha 23 de diciembre de 2015, otorgada ante la Notaría de don Osvaldo Pereira González.

La personería de Don **GERARDO WYNANDS M.**, para comparecer en representación de Industria de Persianas y Cortinas Wynavar Ltda., consta en la escritura pública de fecha 2 de mayo del 2011, otorgada ante la Notaría de don Iván Torrealba Acevedo.

Haydée Domic Tomicic

FUNDACIÓN NACIONAL DE ORQUESTAS JUVENILES E INFANTILES DE CHILE

RUT N° 75.991.930-0

Haydée Domic Tomicic

[Handwritten signature]

INDUSTRIA DE PERSIANAS Y CORTINAS WYNAVAR LTDA.

RUT N° 76.149.087-7

Gerardo E. Wynands M.